

Aangepast wonen



Eva Van Oostveldt

Op zaterdag 28 februari 2009 hadden we Eva Van Oostveldt te gast om het met ons te hebben over woningaanpassingen of meer concreet over de vraag: Is je huis aangepast aan je toestand, aan je leeftijd ?

Doelstelling

De dienst woningaanpassing maakt het mogelijk dat ouderen en/of personen met een handicap (langer) thuis kunnen blijven wonen door de toegankelijkheid, de veiligheid en het comfort van de woning te verbeteren en aan te passen aan de individuele noden.

Kleine aanpassingen maken een groot verschil.

Denk aan uw comfort en veiligheid: goede verlichting, hellende vlakken in plaats van drempels leuningen aan de trap, werkbladen, laden en kasten

op een handige hoogte, handgrepen aan bad, douche en toilet, anti-slipmatjes,...

Soms zijn grotere ingrepen nodig: deuren verbreden, toilet en badkamer binnenshuis inrichten, een garage ombouwen tot bad- of slaapkamer... Ook de nieuwe technologie (domotica), kan uw comfort en veiligheid aanzienlijk verhogen.

Financiële tegemoetkomingen

U hebt onder bepaalde voorwaarden recht op een verbeteringspremie of op een aanpassingspremie voor bejaarden en gehandicapten. Deze worden verleend door: de Vlaamse Gemeenschap, een aantal provincies, sommige gemeenten.

Goeie raad... is altijd welkom! Ga na of er in uw buurt een dienst is die woonadvies verleent. U krijgt er tips over mogelijke aanpassingen, hulp bij het zoeken naar premies en in sommige gevallen bij de concrete uitvoering van de werken.

TIP: Voor info over aanpassingen, premies en woonadvies kunt u ook terecht bij de huisvestingsambenaar in uw gemeente of provincie

BEGIN ER TIJDIG AAN! DENK AAN ALLE MOGELIJKHEDEN

Wordt het te moeilijk om alleen in uw eigen huis te blijven wonen? Overweegt u te verhuizen? Ga dan niet over één nacht ijs!

Overweeg goed wat u precies nodig hebt. Zorg ervoor dat u niet door de omstandigheden onder druk wordt gezet, bijvoorbeeld omwille van financiële redenen of omwille van wachtlijsten.

Informeer u goed over alle mogelijkheden en denk eraan: u blijft de baas!

Thuiszorgdiensten

Thuiszorgdiensten worden georganiseerd door gemeente, OCMW, ziekenfonds ... Er bestaan diensten voor hulp bij het huishouden en bij de persoonsverzorging, vervoers- of boodschappendiensten, oppas- en gezelschapsdiensten... Ook kortverblijf of dagopvang behoren tot de mogelijkheden begeleiding van professionele hulpverleners.

TIP: Voor meer informatie kunt u terecht bij uw gemeente, OCMW of het dienstencentrum in uw buurt. Aanpassingspremie voor bejaarden en gehandicapten

Het is weinig gekend maar een eigenaar of een huurder kan een aanvraag indienen voor een aanpassingspremie om bejaarden of gehandicapten beter op te vangen in huis. De voorwaarden zijn duidelijk. Er zijn verschillende mogelijkheden waar je een premie kan aanvragen.

Bij het **Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap** het vroegere Vlaams Fonds Kunnen personen onder 65 jaar terecht voor een tussenkomst voor de op de refertelijst staande materiële bijstand.

Aanpassingen toegang tot woning: € 1 403,83



Aanpassingen badkamer: € 2 807,66 - Voor handgrepen: € 189,85 (max. 4 stuks) e.d.

Bij de **provincie Antwerpen** kunnen personen van meer dan 65 terecht voor een eventuele tussenkomst. Zowel eigenaar, huurder als vruchtgebruiker, KI : geen beperking / één eigendom
De aanvraag moet gebeuren vóór aanvang van de werken. De kostprijs van de werken moet minimum € 1 240,00 bedragen.

Het gezamenlijk netto belastbaar inkomen: mag max. € 22 030,00 zijn indien je geen OMNIO statuut hebt. En mag max. € 13 770,00, indien je wel OMNIO gerechtigd bent.

De premie bedraagt 35 % van kostprijs met een maximum van € 1 612,00.

En 50 % van kostprijs indien je OMNIO gerechtigd bent met een maximum van € 2 000,00.

Verder is er nog de verbeteringspremie, de aanpassingspremie en de renovatiepremie

- inkomen aanvrager en partner < € 25 000,00
- KI: € 1 200,00
- eigenaar / huurder
- verbeteringswerken: woning minstens 20 jaar oud
- aanpassingswerken: 65+
- ná de werken
- ondergrondse werkzaamheden
- vervangen of verbeteren van binnen-en buitenmuren
- vernieuwen van draagvloeren
- dakwerkzaamheden
- buitenschrijnwerk
- vervangen of plaatsen van binnendeuren (min. 0.93 m)
- vervangen of plaatsen van veilige trap
- elektriciteit
- sanitair
- centrale verwarming
- herindelings-of uitbreidingswerkzaamheden



**voor meer INFO kan je o.m. terecht bij:
Landelijke Thuiszorg vzw dienst woningaan-passing Remylaan 4b 3018
Wijgmaal-Leuven**

**coördinator provincie Antwerpen: Van Oostveldt Eva tel 0478 56 47 69
evanoostveldt@kvlv.be**